

Einladung zur Gemeinderatssitzung am 29. Juli 2021

am Donnerstag, dem 29. Juli 2021 findet um 19.30 Uhr in der Steinachtalhalle,
Rathausstraße 11, eine öffentliche Gemeinderatssitzung statt, zu der hiermit eingeladen wird.

Tagesordnung:

1. Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 24.06.2021
2. Bekanntgabe von in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüssen
3. Annahme von Spenden usw. – Beschlussfassung
4. Baugesuche, Bauanfragen – Beschlussfassung
 - 4.1 Grundstück Flst.-Nr. 75, (vereinigt mit Flst.-Nrn. 76/1 und 76/4),
Gemarkung Lampenhain, Oberdorf Straße 1
Aufstockung des südöstlichen Gebäudeteils und Errichtung eines Anbaus
 - 4.2 Grundstück Flst.-Nr. 175, Gemarkung Heiligkreuzsteinach, Unterer Weinweg
Errichtung von 3 Stellplätzen
 - 4.3 Grundstück Flst.-Nr. 250, Gemarkung Heiligkreuzsteinach, Emigtalweg 5
Neubau Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung und Carport – Befreiungsanträge
5. Kriminalstatistik 2020 – Informationen
6. Einheitlicher Regionalplan
Flächenmeldung der Gemeinde an den Verband Metropolregion – Beschlussfassung
7. Vorhabenbezogener Bebauungsplan für die Flst.-Nrn. 1114; 1114/13, 1114/14 und 1114/38, Gemarkung Heiligkreuzsteinach „Quartier Goldner Pflug“
 - a) Billigung des Bebauungsplanentwurfs
 - b) Beschluss über die Anhörung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Absatz 2 BauGB sowie der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Absatz 2 BauGB
8. Bericht über den Haushaltsverlauf 2021
9. Anschaffung eines Balkenmähers für die Wasserversorgung – Beschlussfassung
10. Informationen der Verwaltung
11. Anfragen aus dem Gemeinderat
12. Bürgerfragestunde

Im Anschluss daran findet noch eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Angesichts der Corona-Pandemie ist unter Beibehaltung des Öffentlichkeitsgrundsatzes Vorsorge zu treffen, dass auch die notwendigen Abstände bei der Zuhörerschaft eingehalten werden. Auch wenn bereits in die Steinachtalhalle ausgewichen wird, muss unter Umständen aus diesem Grund und je nach Eintreffen die Anzahl der Besucher begrenzt werden. Bei Krankheitssymptomen (u. a. Fieber, Husten und Schnupfen) darf die Sitzung nicht besucht werden.

Eine Mund- und Nasenbedeckung ist beim Betreten, während der gesamten Sitzung bis zum Verlassen der Steinachtalhalle zu tragen.

Mit freundlichen Grüßen



Sieglinde Pfahl
Bürgermeisterin

Bericht aus dem Gemeinderat

In seiner Sitzung am 29.07.2021 hat der Gemeinderat der Gemeinde Heiligkreuzsteinach nachfolgende Beschlüsse gefasst:

1. Baugesuche, Bauanfragen

- Dem Bauantrag zur Aufstockung eines Gebäudeteils und der Errichtung eines Anbaus im Ortsteil Lampenhain erteilte der Gemeinderat sein Einvernehmen.
- Der Errichtung von 3 Stellplätzen stimmte der Gemeinderat ebenso zu.
- Auch dem Antrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und eines Carports sowie den Befreiungsanträgen erteilte der Gemeinderat sein Einvernehmen.

2. Einheitlicher Regionalplan

Der Gemeinderat beschloss zur Fortführung des Einheitlichen Regionalplans, an den Verband Metropolregion Rhein-Neckar, folgende Flächen an zu melden:

Priorität 1: Emigtal

Priorität 2: Vorderheubach / Neuenacker

Ebenso wird beantragt, die Bewertungszahl von 0,0008 auf 0,018 für die Berechnung des Flächenbedarfs zu erhöhen.

3. Vorhabenbezogener Bebauungsplan für die Flst.-Nrn.: 1114, 1114/13, 1114/14 und 1114/38, Gemarkung Heiligkreuzsteinach, Quartier Goldner Pflug

a) Der Gemeinderat billigte den Planentwurf

b) Der Gemeinderat fasste den Beschluss über die Anhörung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Absatz 2 BauGB sowie der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Absatz 2 BauGB.

4. Der Gemeinderat beschloss für die Wasserversorgung einen Balkenmäher zum Preis von 7.000,00 € netto anzuschaffen.

Die Gemeindeverwaltung